

*TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU - STALNA SLUŽBA U KARLOVCU*

*UPRAVI DRUŠTVA GROGOLF d.o.o. (prijašnji naziv ENERGOPLAN GOLF d.o.o.), Zagreb*

**IZVJEŠĆE**  
**REVIZIJE O PROVEDBI**  
**PREDSTEČAJNE NAGODBE**

**GROGOLF d.o.o.**  
*(prijašnji naziv ENERGOPLAN GOLF d.o.o.)*  
**Zagreb**

## I. PRAVNA OSNOVA

Na temelju čl. 22. Stečajnog zakona, a u skladu sa zahtjevom članova društva GROGOLF d.o.o., Zagreb obavljena je revizija utvrđivanja podmirenja obaveza prema rješenju predstečajne nagodbe u postupku nad GROGOLF d.o.o., Zagreb, Koledovčina 1 (dalje u tekstu: Društvo) iz kojeg proizlazi, da se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe sa danom 30. svibnja 2014. godine.

Na temelju cjelokupne dokumentacije može se donijeti rješenje o brisanju zabilježbe redni broj 2 kojom je Trgovački sud u Zagrebu - Stalna služba u Karlovcu rješenjem broj Stpn-149/2014 od 30.05.2014. godine dopustio sklapanje predstečajne nagodbe između GROGOLF d.o.o. za gradnju, trgovinu, ugostiteljsku djelatnost i usluge (prijašnji naziv ENERGOPLAN GOLF d.o.o.), Zagreb, Koledovčina 1, MBS: 040152249, OIB: 04932367281 i vjerovnika čije su tražbine utvrđene u postupku predstečajne nagodbe.

## II. OPSEG REVIZIJE

Obavili smo reviziju provedbe predstečajne nagodbe odobrene od strane Trgovačkog suda u Zagrebu - Stalna služba u Karlovcu broj rješenja Stpn-149/2014 od 30.05.2014. godine. Reviziju provedbe predstečajne nagodbe obavili smo u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima te odredbama stečajnog zakona. Ti standardi zahtijevaju pridržavanje etičkih pravila od strane revizora, te planiranje i provođenje revizije do razine koja je potrebna za postizanje razumnog uvjerenja o tome da u dokumentaciji provedbe predstečajne nagodbe odobrene od strane trgovačkog društva GROGOLF d.o.o. nema značajnih pogrešnih iskaza.

Vjerujemo da su nam pribavljeni revizijski dokazi dostatni i čine razumnu osnovu za izražavanje našeg mišljenja. Na osnovi obavljene revizije, izdali smo mišljenje o provedbi predstečajne nagodbe od strane dužnika. Osim toga pregledali smo i svu ostalu financijsko knjigovodstvenu i statusno-pravnu dokumentaciju čiji smo pregled smatrali nužnim radi sastavljanja ovog izvješća.

## III. OPĆI PODATCI O DRUŠTVU

Društvo GROGOLF d.o.o. osnovano je Društvenim ugovorom od 03. studenog 1999. godine, a upisano je u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 040152249, OIB: 04932367281 kao društvo sa ograničenom odgovornošću.

Predmet poslovanja Društva je gradnja ostalih građevina niskogradnje, što je također i osnovna djelatnost Društva.

**IV. PREDSTEČAJNA NAGODBA, POPIS VJEROVNICA I UTVRĐENE TRAŽBINE**

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu - Stalna služba u Karlovcu pod brojem rješenja Stpn-149/2014 zaključenog 30. svibnja 2014. sklopljena je predstečajna nagodba između dužnika i vjerovnika kako slijedi:

- utvrđene su tražbine u ukupnom iznosu od 6.844.575,96 kuna. Sukladno Planu financijskog restrukturiranja dužnika, radi se otpis 70% ukupnog potraživanja što daje preostali iznos tražbine vjerovnika od 2.052.990,83 kuna.

Navedene ukupne tražbine uređene su rješenjem o predstečajnoj nagodbi na načina da se GROGOLF d.o.o., Zagreb, Koledovčina 1, OIB: 04932367281, sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi i prihvaćenom Planu financijskog restrukturiranja, obvezuje vjerovnicima čije su tražbine utvrđene kako slijedi podmiriti slijedeće iznose:

- iznosi u HRK -

Redni broj	Naziv vjerovnika	OIB	Utvrđena tražbina	Smanjena tražbina temeljem zaključene predstečajne nagodbe
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	18683136487	211.217,31	63.365,14
2.	RH, ISTRSKA ŽUPANIJA	90017522601	2.484,68	745,40
3.	OPĆINA GROŽNJAN	68316699336	5.911,04	1.773,31
4.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	160,00	48,00
5.	NARODNE NOVINE d.d.	64546066176	200,00	60,00
6.	HRVATSKE VODE d.o.o.	28921383001	737,76	221,33
7.	HYPO ALPE ADRIA BANK d.d.	14036333877	362,72	108,82
8.	SUNCE OSIGURANJE d.d.	12012147571	1.635,99	108,82
9.	ABD d.o.o.	35600938308	38.519,00	11.555,70
10.	ENEGROPLAN d.d.	SI23489537	100.545,45	30.163,64
11.	GELAX d.o.o.	79154850749	42.681,00	12.804,30
12.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	198,12	59,44
13.	JAVNI BILJEŽNIK ALEMKA GAJSKI	25425898966	4.790,00	1.437,00
14.	MACUKA d.o.o.	00645636377	31.818,25	9.545,48
15.	MARSA d.o.o.	34476408800	300,00	90,00
16.	SAVJETOVANJE FIDELITAS d.o.o.	34333013056	4.375,00	1.312,50
17.	STUDIO 92 d.o.o.	57738737979	449.236,51	134.770,95
18.	ENERGOPLAN d.o.o.	59591646369	5.949.403,13	1.784.821,00
<b>UKUPNO:</b>			<b>6.844.575,96</b>	<b>2.052.990,83</b>

Iznos od 2.052.990,83 kuna društvo GROGOLF d.o.o., Zagreb, Koledovčina 1, OIB: 04932367281 podmirivalo je sukladno planu predstečajne nagodbe jednokratno najkasnije prvog dana u mjesecu koji slijedi protekom roka od 48 mjeseci računajući od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju predstečajne nagodbe. Izuzev iznosa tražbine vjerovnika ENERGOPLAN d.o.o., kojim će se izvršiti povećanje temeljnog kapitala dužnika u iznosu 1.784.821,00 kuna.

Prema dostavljenoj i pregledanoj dokumentaciji društvo GROGOLF d.o.o. je podmirilo, otpisalo ili povećalo temeljni kapital prema važećim zakonskim propisima cjelokupni iznos dugovanja u iznosu od 2.052.990,83 kune.

Ova tvrdnja bazira se na slijedećim knjigovodstvenim ispravama koje su pregledane od strane revizora:

- knjigovodstvenim karticama vjerovnika iz razdoblja 2014. – 2022. godine
- izvodima banaka o plaćanjima vjerovnika iz razdoblja 2016. – 2022. godine
- Ugovorima o obračunskom plaćanju (cesijama)
- Rješenjem suda o povećanju temeljnog kapitala
- potvrdama (izjavama) o podmirenju duga od strane vjerovnika
- drugim knjigovodstvenim ispravama o otpisima obveza

Na osnovu pregleda prethodno navedene dokumentacije utvrdili smo slijedeće:

Društvo GROGOLF d.o.o. u cijelosti je podmirilo, otpisalo ili povećalo temeljni kapital prema važećim zakonskim propisima cjelokupni iznos dugovanja u iznosu od 2.052.990,83 kune.

## V. ZAKLJUČAK REVIZORA

Prema našem mišljenju, društvo GROGOLF d.o.o., Zagreb, Koledovčina 1, OIB: 04932367281 u cijelosti je postupilo u skladu sa utvrđenom obvezom prema sklopljenoj predstečajnoj nagodbi dana 30. svibnja 2014. godine.

Nadalje, uvidom u dokumentaciju utvrdili smo slijedeće:

- a) podatci iskazani u knjigama društva su potpuni i točni.
- b) vrijednost iskazana u ovom mišljenju u ukupnom iznosu 2.052.990,83 kune, a prema sklopljenoj predstečajnoj nagodbi, u cijelosti je podmirena, otpisana ili uvećana za temeljni kapital na dan pisanja ovog mišljenja.
- c) sva dokumentacija, knjigovodstvene kartice, izvodi banke, potvrde (izjave) o podmirenju duga i izvaci sa sudskog registra Trgovačkog suda vjerodostojno potvrđuje u cijelosti podmirenu obvezu društva GROGOLF d.o.o.

Nakon provedenih postupaka revizije potvrđujemo točnost i potpunost podataka u svezi provjere podmirenja obveza prema sklopljenoj nagodbi 30. svibnja 2014. od strane Trgovačkog suda u Zagrebu - Stalna služba u Karlovcu broj rješenja Stpn-149/2014, te smo mišljenja kako je predmetna obveza prema predstečajnoj nagodbi u cijelosti podmirena. Prema našem mišljenju može se donijeti odluka trgovačkog suda u predstečajnom postupku o brisanju zabilježbe redni broj: 2 - sklapanje predstečajne nagodbe, sukladno čl. 22. Stečajnog zakona.

Zagreb, 13. lipnja 2022. godine

**LORCA** d.o.o.

Šenoina 23

10 000 Zagreb

  
Luka Orlović

**LORCA** d.o.o.  
za reviziju i poslovno savjetovanje, Zagreb

ovlašteni revizor i član Uprave